AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
ASP N. 2 DELLA PROVINCIA DI TERAMO
(L.R. 24 giugno 2011 n. 17)
EX IPAB Orfanotrofio Femminile "D.Ricciconti" ATRI (TE)
Via Pietro Baiocchi n. 29 – 64032 Atri (Te)
Tel. 085/87232 –www.asp2terammo.it- email:info@asp2teramo.it

AREA TECNICA

Determinazione del Responsabile d'Area
n. 10 del 17/06/2026

OGGETTO: Impegno di spesa e autorizzazione al pagamento degli oneri relativi alla pratica edilizia di Permesso di Costruire per l'intervento di ristrutturazione della Fattoria Didattica e Sociale, con realizzazione di pergola fotovoltaica, impianti tecnologici, recupero annessi e sistemazione della copertura, presso l'immobile sito in Viale Europa Unita s.n.c. nel Comune di Atri (TE).

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- la L.R. n. 17 del 24/06/2011, recante il riordino delle I.P.A.B. e la disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP), così come modificata e integrata dalla L.R. n. 43 del 25/11/2013;
- lo Statuto dell'ASP n. 2 della Provincia di Teramo;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 109 del 24/02/2014, con la quale è stata costituita l'ASP n. 2 della Provincia di Teramo;
- il D.P.R. n. 380/2001 e successive modificazioni;
- il D.Lgs. n. 267/2000, per quanto applicabile;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

PREMESSO CHE:

- l'ASP 2 Teramo, nell'ambito delle proprie finalità istituzionali, promuove interventi di manutenzione, riqualificazione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare;
- nell'ambito delle attività di miglioramento e potenziamento delle strutture destinate a finalità sociali e didattiche, è previsto un intervento di ristrutturazione della Fattoria Didattica e Sociale, comprendente la realizzazione di una pergola fotovoltaica, l'adeguamento degli impianti tecnologici, il recupero degli annessi e la sistemazione della copertura;
- per la realizzazione dei suddetti interventi è stata presentata al Comune di Atri apposita istanza di Permesso di Costruire, acquisita al protocollo comunale n. 5907 del 27/02/2026;

VISTA la comunicazione di esito istruttorio trasmessa dal Comune di Atri – Area Lavori Pubblici, Servizi alla Città e al Territorio – Ufficio Urbanistica ed Edilizia, relativa alla suddetta istanza;
PRESO ATTO che il Responsabile del procedimento, con atto n. 10496 del 16/06/2026, ha formulato proposta di provvedimento favorevole, subordinando il rilascio del titolo edilizio all'assolvimento degli adempimenti previsti dalla normativa vigente;
CONSIDERATO che, ai fini del rilascio del Permesso di Costruire, il Comune di Atri ha richiesto:

- il pagamento del costo di costruzione, determinato in € 1.672,53;
- l'assolvimento dell'imposta di bollo di € 16,00 per il rilascio del titolo edilizio;

DATO ATTO che la spesa complessiva necessaria ammonta a € 1.688,53;
CONSIDERATO che il pagamento dei suddetti oneri costituisce un adempimento necessario per il perfezionamento della procedura amministrativa e per il successivo rilascio del titolo edilizio;
RITENUTO pertanto necessario procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa e contestualmente autorizzare il pagamento degli importi richiesti dal Comune di Atri;
DATO ATTO che trattasi di oneri amministrativi connessi al rilascio di un titolo edilizio e non di un affidamento di lavori, servizi o forniture a un operatore economico, per cui non è richiesta l'acquisizione del CIG per il presente pagamento;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **DI PRENDERE ATTO** della comunicazione di esito istruttorio favorevole trasmessa dal Comune di Atri, relativa all'istanza di Permesso di Costruire acquisita al protocollo comunale n. 5907 del 27/02/2026, per l'intervento di ristrutturazione della Fattoria Didattica e Sociale, con realizzazione di pergola fotovoltaica, impianti tecnologici, recupero degli annessi e sistemazione della copertura, presso l'immobile sito in Viale Europa Unita s.n.c. nel Comune di Atri.
3. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di **€ 1.688,53**, necessaria per il pagamento degli oneri relativi alla pratica edilizia, così suddivisa:
   - € 1.672,53 per costo di costruzione;
   - € 16,00 per imposta di bollo relativa al rilascio del titolo edilizio.
4. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 1.688,53 al pertinente capitolo del bilancio dell'ASP 2 Teramo, esercizio finanziario 2026, previa verifica della relativa disponibilità.
5. **DI AUTORIZZARE E DISPORRE IL PAGAMENTO** in favore del Comune di Atri della somma di **€ 1.672,53**, a titolo di costo di costruzione relativo alla pratica edilizia sopra indicata, mediante bonifico bancario sul conto di Tesoreria comunale, utilizzando il seguente IBAN:

   IT83F0542404297000050009116

   con la seguente causale:

   “Costo di costruzione pratica edilizia 10496”

6. **DI AUTORIZZARE**, altresì, la spesa di € 16,00 per l'assolvimento dell'imposta di bollo necessaria al rilascio del titolo edilizio, secondo le modalità indicate dal Comune di Atri.
7. **DI DARE ATTO** che il pagamento degli oneri richiesti è necessario per il completamento dell'iter amministrativo finalizzato al rilascio del Permesso di Costruire.

8. **DI DEMANDARE** al Servizio Finanziario dell'Ente gli adempimenti contabili conseguenti, compresa l'emissione del relativo mandato di pagamento e la conservazione delle attestazioni di versamento.
9. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento agli uffici competenti per gli adempimenti conseguenti.
10. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento all'Albo Pretorio online dell'ASP 2 Teramo, secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

F.to Il Responsabile dell'Area Tecnica
Agrot. Luciano Filiani